

JLL リテールグループと JLL モールマネジメントを統合 社名を JLL リテールマネジメントに

商業施設運営管理・コンサルティングに特化したサービス体制を強化

東京 2022 年 10 月 26 日 – 総合不動産サービス大手 JLL（日本法人: 東京都千代田区、代表取締役社長: 河西 利信）は、JLL 不動産運用サービス事業部リテールグループと、グループ会社で商業施設プロパティマネジメント会社である JLL モールマネジメントを 2022 年 11 月 21 日付で統合し、統合社名を JLL リテールマネジメント株式会社（以下 JLL リテールマネジメント）といたします。

Eコマースの普及やコロナ禍を経て、消費者の購買行動や商業施設を取り巻く環境は大きく変化しました。ウィズコロナでの経済活動が再開しつつある今、商業施設運営管理やコスト削減、各種データのデジタル化など、より専門的かつ迅速な商業施設運営に対するコンサルティングが求められています。

その急速に変化するニーズに対応するため、グローバルでの実績及びネットワークを有し、商業施設再生・活性化実績を有する JLL リテールグループと、2016 年 12 月より JLL グループの一員として商業施設の市場調査、コンサルティング、テナント誘致、セールスプロモーション、運営管理を一括で提供する JLL モールマネジメントを統合いたします。統合後の社名を JLL リテールマネジメントと改め、商業施設に関するサービス及びコンサルティングを総合的に提供できる体制強化を図ります。

JLL モールマネジメント株式会社 代表取締役社長 飯尾太一は次のように述べています。

「この度、JLL リテールグループと JLL モールマネジメント双方の専門的な知識、実績、ネットワークを融合し、国内商業施設 136 物件（受託面積 443 万㎡）のプロパティマネジメント業務を受託する国内最大級かつ独立系の商業施設管理及びコンサルティング会社として、新たに出発することとなりました。今回の統合で、離島を含む日本全国の商業施設に対してサービスを提供する体制が整います。新型コロナの直撃を受けた商業施設や、少子高齢化や過疎化により厳しいマーケット環境下である地方の商業施設のバリューアップなど、それぞれのお客様が直面する課題の解決、また商業施設を通じた地域活性化やサステナビリティの取り組みに貢献して参ります」

JLL リテールマネジメントの代表取締役社長は、引き続き JLL モールマネジメントの代表取締役社長である飯尾太一が務め、オフィスは JLL 日本法人が 11 月に移転を予定する東京ガーデンテラス紀尾井町 紀尾井タワー内となります。

■統合後の会社概要

社名：

JLL リテールマネジメント株式会社（2022年11月21日付）

代表者：

代表取締役社長 飯尾 太一

所在地：

102-0094 東京都千代田区紀尾井町1番3号 東京ガーデンテラス紀尾井町 紀尾井タワー
東京メトロ「永田町駅」9a出口直結、東京メトロ「赤坂見附駅」D出口から徒歩1分

電話番号：

03-6773-5400

JLL について

JLL（ニューヨーク証券取引所上場：JLL）は、不動産に関わるすべてのサービスをグローバルに提供する総合不動産サービス会社です。JLL は、最先端のテクノロジーを活用した価値ある機会、優良なスペース、環境に配慮した持続可能な施策をお客様、人々、コミュニティに提供し、不動産の未来を拓く取り組みを進めています。フォーチュン 500 に選出されている JLL は、2022年6月30日現在、世界 80 カ国で展開、従業員約 102,000 名を擁し、2021年の売上高は 194 億米ドルです。JLL は、ジョーンズ ラング ラサール インコーポレイテッドの企業呼称及び登録商標です。 [jll.com](https://www.jll.com)

Connect with us



お問い合わせ：広報担当（エイレックス）鈴木・安慶名

電話：03-3560-1289